

MØTEREFERAT

| | |
|---------------------|---|
| Oppdragsnavn | Mindemyren Nord |
| Prosjekt nr. | 1350017214-021 |
| Emne | Plassering av nettstasjoner |
| Møtedato | 08.02.2022 |
| Sted | PBE +Teams |
| Møteleder | Halla Alzubaydi, PBE |
| Referent | Torstein Skauge |
| Deltakere | PBE: Halla S. Alzubaydi, Karoline Follestad Rambøll OP: Torstein Skauge, Kjartan Lygre RIE S16: Siv Elise Aasebø, Anne Lise Sæterdal BKK: Jan Bjarte Carlsen |

Agenda Nettstasjoner – behov og plassering

1 Innledning om grunnlag

RIE har gjort beregninger av effektbehov i planområdet ut fra funksjon og areal for boliger, næring og flerbruksbygg. Beregningen tar utgangspunkt i at energi for oppvarming dekkes av fjernvarme. Dette gir et behov for 2 nettstasjoner sentralt plassert for å dekke hele området. Arealet for en nettstasjon er 4x4 meter mens to stasjoner plassert sammen vil gi 10m² ekstra. Plassering må være på bakkeplanet direkte mot gate med tilkomst for større kjøretøy med høydekrav pga. løfting. Standard spesifikasjonskrav for plassering av trafo i bygg skal følges. I tidligere møte med BKK er plassering i parken i en innbygget landskapskonstruksjon vist. Alternativt kan nettstasjonene legges inn i bygningene for å unngå å bygge i parken. Plassering må vurderes i forhold til utbyggingsrekkefølge.

2 Avklaringer i møtet

Effektbehov vil øke dersom det velges andre energiløsninger for oppvarming enn fjernvarme. Dette er aktuelt for flerbruksbygget og må derfor tas høyde for i effektberegningen. Med fleksibilitet for ulike energiløsninger antas det å være behov for totalt 3 nettstasjoner. For flerbruksbygget vil effektbehovet tilsi at det er krav til en egen trafo.

For næringsbygget og S17 anbefaler prosjektet også at nettstasjonene plasseres i bygg slik at en unngår bindinger mot parken. Det kan da enten plasseres to nettstasjoner i næringsbygget eller det kan plasseres en i næringsbygget og en i S17 i forbindelse med boligene. Den siste løsningen vil gi størst utbyggingsfleksibilitet.

Reguleringsplanen skal vise i hvilke bygg nettstasjonene skal plasseres, men vil ikke låse nøyaktig plassering i det enkelte bygg. Bestemmelsene vil angi krav til kjøretilkomst samt at endelig plassering skal avklares med BKK i byggesaken.

Rambøll
Folke Bernadottes vei 50
PB 3705 Fyllingsdalen
5845 Bergen

T +47 55 17 58 00
F +47 55 17 58 10
<https://no.ramboll.com>

Lastberegning Mindemyren delområde S16 og S17



| Byggningsmasse | Areal | | Enova erfaringstall | | | |
|--------------------------|--------|-----------------|---------------------|-------|----------------|-------|
| | Antall | Enhet | Effekt | Enhet | Effektbehov | Enhet |
| Boliger S17 | | | | | | |
| Leiligheter | 13 650 | m ² | 26 | VA | 354,9 | kVA |
| Fellesareal | 1 470 | m ² | 26 | VA | 38,2 | kVA |
| Barnehage | 800 | m ² | 45 | VA | 36,0 | kVA |
| Næring | 500 | m ² | 200 | VA | 100,0 | kVA |
| Reservekapasitet | 30 % | | | | | |
| Sum | 16 420 | | | | 687,9 | kVA |
| Næringsbygg S16 | | | | | | |
| Næring | 7 000 | m ² | 76 | VA | 532,0 | kVA |
| Reservekapasitet | 30 % | | | | | |
| Sum | 7 000 | m ² | | | 691,6 | kVA |
| Flerbrukshall S16 | | | | | | |
| Skole | 5 900 | m ² | 62 | VA | 365,8 | kVA |
| Idretshall | 3 200 | m ² | 55 | VA | 176,0 | kVA |
| Omsorgsleiligheter | 3 300 | m ² | 37 | VA | 122,1 | kVA |
| Dagaktivisetsenter | 1 100 | m ² | 37 | VA | 40,7 | kVA |
| Frivilighetssentral | 400 | m ² | 37 | VA | 14,8 | kVA |
| Leiligheter (40) | 2 240 | m ² | 26 | VA | 58,2 | kVA |
| Fellesarial leiligheter | 400 | m ² | 37 | VA | 14,8 | kVA |
| Reservekapasitet | 30 % | | | | | |
| Sum | 16 540 | mm ² | | | 1 030,2 | kVA |

| Sum området | | | | |
|---------------------------|-------------|-------------|----------------|-------|
| Bygg | Effektbehov | Samtidighet | Justert effekt | Enhet |
| Boliger S17 | 687,9 | 80 % | 550 | kVA |
| Næringsbygg S16 | 691,6 | 90 % | 622 | kVA |
| Flerbrukshall S16 | 1 030,2 | 90 % | 927 | kVA |
| Effektbehov totalt | | | 2100 | kVA |