

## **Gebyrregulativ for 2023: Feiing og tilsyn**

Feie- og tilsynstjenesten er en lovpålagt tjeneste med hjemmel i brann- og eksplosjonsvernloven § 9 og § 11, forskrift om brannforebyggende tiltak og tilsyn § 7-3 og lokal forskrift (FOR-2017-11-22-2408) om feie- og tilsynsordning for Bergen kommune. (Forskriften foreslås erstattet av ny *Forskrift om feiing, kontroll av feiebehov, tilsyn med fyringsanlegg og brannforebyggende arbeid* som har vært på høring i perioden 15. Juni til 1. september.) Brann- og eksplosjonsvernloven § 28 hjemler adgang til å innføre gebyr til dekning av lovbestemt feiing og tilsyn. Feie- og tilsynstjenesten er organisert i brannforebyggende avdeling ved Bergen brannvesen.

### ***Selvkost og omfang av tjenesten***

Gebyrfastsettelsen for feie- og tilsynstjenesten er basert på prinsippet om selvkost, det vil si at gebyrene kun skal dekke kostnaden for denne kommunale ytelsen. Forslag til ny forskrift om feiing, kontroll av feiebehov, tilsyn med fyringsanlegg og brannforebyggende arbeid, samt om gebyr for feiing og tilsyn for Bergen kommune har vært på høring i perioden 15. juni til 1. september, og vil bli lagt fram i egen sak for bystyret i høst. Det er premissene i den nye forskriften som legges til grunn for gebyrene i 2023.

### **Ny forskrift og gebyrmodell**

Gjeldende forskrift om feie- og tilsynstjenester for Bergen kommune ble vedtatt av bystyret 22.11.2017 i sak 296/17. Nye rammebetingelser for feie- og tilsynstjenesten har medført behov for revisjon av gebyrmodellen. Feiegebyret har vært innrettet for å motivere til renere fyring, og rentbrennende ildsted. Ettersom fyring i ikke-rentbrennende ildsteder ikke lenger er tillatt bør det heller ikke innkreves feiegebyr for ildsteder som ikke kan benyttes. Renere fyring gir mindre sot og fører til sjeldnere behov for feiing. Risikobasert tilsyn og feiing etter behov har også medført langt færre sotbranner i Bergen enn i landet for øvrig

Det foreslås at gjeldende praksis med to besøk (ett for feiing og ett for tilsyn), reduseres til ett besøk hvor det foretas tilsyn med fyringsanlegget og kontroll av feiebehovet. Tilsyn gjennomføres risikobasert, og frekvensen fastsettes ut fra bruksenhetens brannrisiko. Det foreslås ett årlig gebyr for tilsyn med fyringsanlegget og kontroll med feiebehovet. Feiing vil etter den nye ordningen kun bli gjennomført etter kartlagt behov, slik at en ikke feier «rene» skorsteiner. Det foreslås et særskilt gebyr for utført feiing, og at gebyret beregnes etter medgått tid. Feiekostnaden belastes dermed den som skaper feiebehovet.

Det er i forslaget til ny forskrift også lagt opp til at denne skal omfatte tilsyn med forbud mot bruk av mineralolje til oppvarming av boliger, samt tilsyn med forbud mot bruk av ildsteder uten dokumentert sikkerhet mot forurensning (ikke-rentbrennende ildsteder). Det foreslås at tilsynene gjennomføres samtidig da dette vil være både ressurs- og kostnadsbesparende, selv om dette er forbud som er fastsatt i forskrifter med hjemmel i forurensningsloven.

### ***Gebyrer for tilsyn og kontroll av feiebehov***

Gebyrer fastsatt med hjemmel i brann- og eksplosjonsloven kan iht. § 28 bare dekke utgifter til gjennomføring av oppgaver etter denne loven. De nye gebyrene er beregnet til selvkost, og dekker

kun utgifter knyttet til tilsyn med fyringsanlegg, kontroll av feiebehovet, samt gjennomføring av feiing. Det innkreves ikke gebyrer for ovennevnte tilsyn med forbud etter forurensningsloven.

Gebyret for tilsyn med fyringsanlegg og kontroll av feiebehov er foreslått likt for alle enheter med minst ett aktivt røykløp. Endringen innebærer at det årlige tilsynsgebyret, for de fleste blir rimeligere. Tilsynsgebyret faktureres per bruksenhet, mens feiegebyret faktureres per røykløp. Gebyr innkreves uavhengig av om fyringsanlegget er i regelmessig bruk, og selv om brannforebygger ikke har fått tilfredsstillende atkomst, og av den grunn ikke har utført tilsyn og feiing.

#### *Gebyrer for feiing*

Gebyr for feiing (renovasjonsdelen -fjerning av sot) ilegges kun for gjennomført feiing. Det foreslås således at gebyr for feiing ikke lenger fastsettes som et årlig gebyr. Gebyret beregnes etter tidsbruk, og belastes den som skaper feiebehovet.

Ordningen med et fast årlig gebyr for tilsyn og kontroll av feiebehov, og et eget gebyr for gjennomført feiing ivaretar dermed hensynet til at tjenesten belastes bruker på en bedre måte.

Basert på dagens risikovurderinger ser en at det feies på for mange «rene skorstein». Den foreslåtte nye ordningen, ved fysisk kontroll med feiebehovet vil medføre at det bare blir feiet der hvor det faktisk er behov.

Det forutsettes videre å bli sjeldnere behov for feiing som følge av det forskriftsfestede forbudet mot bruk av ikke-rentbrennende ildsteder som trådte i kraft 1. januar 2021: [Forskrift om forbud mot bruk av ildsteder uten dokumentert sikkerhet mot forurensning, Bergen kommune, Hordaland - Lovdata](#)

#### Omfang av tjenesten

Det er anslått at det vil bli behov for å feie ca. 1000 skorsteiner hvert år. Dette i motsetning til dagens ordning hvor det ble feiet 9321 skorsteiner i 2021, 12 268 i 2020, og 14 315 i 2015. Det er i 2021 registrert 59 786 skorsteiner i Bergen kommune.

#### **Årsgebyr 2023 og utvikling i selvkostfond**

Feie- og tilsynstjenesten i Bergen brannvesen utfører feiing og tilsyn også i kommunene Osterøy, Samnanger og Vaksdal. I tillegg til de direkte kostnadene for utførende personell, dekker disse kommunene også en andel av felles ledelse og administrasjon av tjenesten.

Gebyr for feie- og tilsynstjenester justeres opp med 4,5 % i 2023 for dekning av lønns- og prisvekst, samt redusert fondsbruk. Selvkostområdet har et selvkostfond som prognostiseres til kr 4,5 mill. ved utgangen av 2022. I 2023 legges det opp til å bruke kr. 1,6 mill. av fondet slik at fondets størrelse ved utgangen av 2023 vil bli kr. 2,8 mill.

<b>Selvkostfond per 31.12</b>	<b>2 022</b>	<b>2 021</b>	<b>2 020</b>	<b>2 019</b>	<b>2 018</b>
UB Feiing	4 479	6 358	7 359	10 941	8 101

Selvkostkalkyle 2023

<b>Selvkostområde: Feiing og tilsyn</b>	<b>Budsjett 2023</b>
<b>Kostra-funksjon</b>	<b>338 Forebygging av branner</b>
Direkte driftsutgifter	31 489 021
Henførbare indirekte driftsutgifter	4 143 092
Kalkulatorisk rente	76 498
Kalkulatoriske avskrivninger	517 500
Gebyrinntekter	-31 101 082
Andre inntekter	-3 494 158
<b>Gebyrgrunnlag</b>	<b>32 731 953</b>
<b>Årets finansielle resultat</b>	<b>1 630 870</b>
Avsatt til selvkostfond	129 586
Bruk av selvkostfond	-1 760 456
<b>Resultat selvkost</b>	<b>0</b>

Årlig feiegebyr pr. røykløp	Vedtatt sats 2022	Ny gebyrordning forslag til sats 2023	Kommentar
Feiing hvert 10. - 12. år	114	Kr. 947,- per time	Feies etter behov. Gebyr beregnes etter tidsbruk.
Feiing hvert 6. - 8. år	172		
Feiing hvert 2. - 4. år	329		
<b>Årlig tilsynsgebyr pr. enhet (boenhet, fritidsbolig, fyrhus, etc.):</b>			
Tilsyn hvert 8. - 9. år	235	Kr. 399,-	Flatt gebyr for alle uavhengig av tilsynshyppighet
Tilsyn hvert 6. - 7. år	304		
Tilsyn hvert 4. - 5. år	403		
<b>Tilleggsgebyr pr. gang for</b>			
Ingen hjemme	1 151	Kr. 0,-	Ingen ekstra kostnad
Feiing/tilsyn på ettermiddag/kveld	577	Mulighet fjernes	Ikke etterspurt
Spesielle anlegg (Prosessanlegg o.l)	702	Kr. 947,- per time	Timepris